VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: "LAVORI DI COMPLETAMENTO STRETTAMENTE NECESSARI PER IL RIPRISTINO DEL VERDE ORNAMENTALE DI PIAZZA MATTEOTTI".
CIG: 6747288632 - CUP: D66D16000280004.

L'anno 2017 il giorno 25 del mese di gennaio alle ore 10:40 presso la Casa Comunale sita in Via G. Jannoni n. 68, Sala Giunta, si è riunito il Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata, che risulta così composto, giusta nomina Prot. n. 3497 del 16/01/2017 e n. 7085 del 25/01/2017:

1. Arch. Maria Russo, nella sua qualità di RUP e Presidente;
2. Dott.ssa Anna Mellace, nella sua qualità di testimone e segretario verbalizzante;
3. Geom. Bettino Ortone, nella sua qualità di testimone;

PREMESSO CHE

- in data 16.01.2016 si è svolta la prima seduta pubblica di gara nella quale è stata verificata la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa, per come meglio riportato nel Verbale di gara n. 1, che qui integralmente si richiama;
- tramite PEC, in data 20/01/2016 veniva comunicato ai concorrenti la data e l'orario della presente seduta di gara, il cui relativo avviso è pubblicato sul sito dell'Ente;

CIO' PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e constata l'integrità del plico contenente le offerte economiche, che risulta essere perfettamente integro e siglato dai componenti della Commissione sui sigilli di chiusura.

Procede quindi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" e legge ad alta ed intelligibile voce i ribassi percentuali delle offerte ammesse ivi contenute, nel seguente ordine:

NUM	DITTA CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE
1	FARI COSTRUZ. DI RIZZO GEOM. ANTONIO	23,2000
2	FULGINITI DAVIDE DOMENICO	24,3320
3	FULGINITI GEOM. VINCENZO	25,2590
4	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	26,3140
5	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	21,8760
6	CHIARAVALLOTI UMBERTO	26,8240
7	IMPRESA TORCHIA PIETRO	21,1110
8	ITALCOSTRUZIONI SNC	24,3170
9	CO.GE.BA	30,7640
10	GARDES SRL	19,1230
11	LAVORI FLUVIALI SRL	19,6660
12	CENTRO GARDEN SAS	33,7320
13	FFC COSTRUZIONI	22,3250
14	ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL	20,8400
15	CO.RI.GE. SRL	21,8850
16	GENOVESE COSTRUZIONI SAS	23,1000
17	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL	28,9560
18	EDILTECNICA COSTRUZIONI SAS	22,4500
19	2B COSTRUZIONI SRL	31,9990
20	GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI SRL	26,8860

21	SALVATORE SIRACUSA	20,9590
22	B.L. COSTRUZIONI SRL	17,7750
23	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	27,8190
24	PIETRO FIORE CATIZONE	26,6000
25	LUIGI ALFIERI	18,7000
26	ROGU COSTRUZIONI SRL	22,7230
27	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL	21,0470

Il Presidente constata che l'impresa Catizone Pietro Fiore indica un'offerta in cifre pari a 27,40%, in lettere pari a ventisei,sessantapercento: pertanto, ai sensi dell'art. 18 del disciplinare di gara, in caso di discordanza prevale il ribasso indicato in lettere.

dà atto che le imprese di seguito elencate non hanno prodotto la dichiarazione di offerta economica in bollo e pertanto dispone che l'ufficio SUAC, a conclusione delle operazioni di gara – attivi le procedure per la regolarizzazione fiscale, presso l'Agenzia delle Entrate competente per territorio, a carico di: Fari Costruz. di Rizzo Geom. Antonio; Fulginiti Davide Domenico; Fulginiti Geom. Vincenzo; Impresa Torchia Pietro; Italcostruzioni Snc; Co.Ge.Ba e Genovese Costruzioni Sas. A tal fine dispone che il segretario trasmetta il presente verbale all'Ufficio SUAC.

Per le offerte, ritenute tutte valide ed ammissibili, si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. all'art.97 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016, che viene individuata nel 26.3674%, come si legge nell'allegato foglio di calcolo (all.1), nel quale vengono riassunte le operazioni effettuate.

Pertanto il Presidente/RUP propone l'aggiudicazione a favore della ditta la cui offerta risulta essere la prima non anomala, **SCUTIERI COSTRUZIONI SRL,** che ha offerto un ribasso del **26.314%** (ventisei,trecentoquattordici), per un importo complessivo di **41.861,51 EUR** oltre IVA, di cui 40.361,51 EUR per lavori posti a base di gara (al netto del ribasso) oltre a 1.500,00 EUR per oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso) ed oltre IVA.

Il concorrente che si è classificato al secondo posto risulta essere la ditta FULGINITI GEOM. VINCENZO, che ha offerto un ribasso del 25,2590%.

Il Presidente/RUP demanda all'Ufficio SUAC la pubblicazione del presente verbale ai sensi dell'art. 29 comma 1 secondo e terzo periodo del D.Lgs n. 50/2016 e le comunicazioni tramite PEC, ai sensi dell'art. 76 comma 3 del medesimo decreto.

Il Presidente alle ore 11:30 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale consta di n. 2 (due) pagine, oltre un allegato di una pagina, ed è redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara

Arch. Maria Russo (Presidente e Rup)

Dott.ssa Anna Mellace (Testimone e Segretario)

Geom Bettino Ortone (Testimone)

ALL. 1

Stazione appaltante:

COMUNE DI CATANZARO - AREA TECNICA

Denominazione dell'appalto:

GARA VERDE PIAZZA MATTEOTTI CIG: 6747288632

AVVIO

		totale A RIBASSO
27		54.775,00

Oneri e costi non ribassabili
1.500,00

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	scarti
12	CENTRO GARDEN SAS	33,7320	1	18.476,70	37.798,30	-
19	2B COSTRUZIONI SRL	31,9990	2	17.527,45	38.747,55	-
9	CO.GE.BA	30,7640	3	16.850,98	39.424,02	-
17	ATHANOR CONSORZIO STABILE SC	28,9560	4	15.860,65	40.414,35	5,2184
23	CONSORZIO INFRASTR.MERIDIONA	27,8190	5	15.237,86	41.037,14	4,0814
20	GIU.STE.FRA. COSTRUZIONI SRL	26,8860	6	14.726,81	41.548,19	3,1484
6	CHIARAVALLOTI UMBERTO	26,8240	7	14.692,85	41.582,15	3,0864
24	PIETRO FIORE CATIZONE	26,6000	8	14.570,15	41.704,85	2,8624
4	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	26,3140	9	14.413,49	41.861,51	2,5764
3	FULGINITI GEOM. VINCENZO	25,2590	10	13.835,62	42.439,38	1,5214
2	FULGINITI DAVIDE DOMENICO	24,3320	11	13.327,85	42.947,15	0,5944
8	ITALCOSTRUZIONI SNC	24,3170	12	13.319,64	42.955,36	0,5794
1	FARI DI RIZZO GEOM.ANTONIO	23,2000	13	12.707,80	43.567,20	-
16	GENOVESE COSTRUZIONI SAS	23,1000	14	12.653,03	43.621,98	-
26	ROGU COSTRUZIONI SRL	22,7230	15	12.446,52	43.828,48	-
18	EDILTECNICA COSTRUZIONI SAS	22,4500	16	12.296,99	43.978,01	-
13	FFC COSTRUZIONI	22,3250	17	12.228,52	44.046,48	-
15	CO.RI.GE. SRL	21,8850	18	11.987,51	44.287,49	-
5	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	21,8760	19	11.982,58	44.292,42	-
7	IMPRESA TORCHIA PIETRO	21,1110	20	11.563,55	44.711,45	-
27	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL	21,0470	21	11.528,49	44.746,51	-
21	SALVATORE SIRACUSA	20,9590	22	11.480,29	44.794,71	-
14	ITALCANTIERI F.LLI MIRANTE SRL	20,8400	23	11.415,11	44.859,89	-
11	LAVORI FLUVIALI SRL	19,6660	24	10.772,05	45.502,95	-
10	GARDES SRL	19,1230	25	10.474,62	45.800,38	-
25	LUIGI ALFIERI	18,7000	26	10.242,93	46.032,08	-
22	B.L. COSTRUZIONI SRL	17,7750	27	9.736,26	46.538,74	-

Stazione appaltante:

COMUNE DI CATANZARO - AREA TECNICA

Denominazione dell'appalto:

GARA VERDE PIAZZA MATTEOTTI CIG: 6747288632

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016,

A	**Numero delle offerte ammesse**	27
B	Somma delle offerte ammesse	-
C	10% delle offerte arrotondato	
D1	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più basse	
D2	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più alte	
E1	Numero offerte in ala inferiore (più basse)	3
E2	Numero offerte in ala inferiore (più alte)	3
F	Totale offerte accantonate	6
G	Numero offerte centrali che concorrono alla media	
H	**Somma offerte che formano la media**	498,4890
M1	**MEDIA OFFERTE CENTRALI**	24
I	Numero offerte centrali superiori alla media M1	
L	**Somma degli scarti**	
M2	**MEDIA DEGLI SCARTI**	2,6299
M3	**Soglia di ANOMALIA**	26,3674
	Numero offerte anormalmente basse	8

prima non anomala	*MIGLIORI OFFERTE*	in assoluto
SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	*Offerente*	CENTRO GARDEN SAS
26,3140%	*Offerta*	33,7320%
9	*Posizione in graduatoria*	1
14.413,49	*Sconto (risparmio)*	18.476,70
40.361,51	*Importo netto*	36.298,30
1.500,00	*Oneri di sicurezza*	1.500,00
41.861,51	*IMPORTO DEL CONTRATTO*	37.798,30
32,6280%	*Percentuale garanzia definitiva*	47,4640%
13.658,57	*Importo garanzia definitiva*	17.940,58
6.829,29	*(ridotta al 50%)*	8.970,29